



Obec Horní Lideč

ve smyslu §39 zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů

zveřejňuje záměr č. 05/2018 na pronájem obecních bytů na dobu určitou na adrese: Horní Lideč č.p. 291, který je součástí pozemku p.č. st. 671/1 v k.ú. Horní Lideč

Byt č. 7

Jedná se o pronájem bytu velikosti 1+1 ve 2. nadzemním podlaží. Součástí bytu je kuchyň, pokoj, předsíň, koupelna, WC a dvě komory. Celková plocha bytu: 64,4 m². Základní měsíční nájemné – 2.502,- Kč bez zařizovacích předmětů. Základní nájemné nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním bytu. Nájemné za zařizovací předměty se stanoví z pořizovací ceny.

Dispozice bytu:

pokoj	21,91 m ²
kuchyň	17,85 m ²
předsíň	8,57 m ²
koupelna	4,8 m ²
WC	1,26 m ²
komora 1	1,55 m ²
komora 2	8,46 m ²
Celková plocha bytu činí	64,4 m²

**Žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen uzavřít nájemní smlouvu.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, od 1.6.2018 do 31.5.2023.**

Upozorňujeme zájemce o pronájem bytu, že nabízený byt byl již v minulosti pronajímán, jeho vybavení a zařízení je opotřebené (není nové), ale je funkční, přičemž stav bytu, jeho vybavení a zařízení odpovídá jejich stáří.

Byt č. 10

Jedná se o pronájem bytu velikosti 2+1 ve 2. nadzemním podlaží. Součástí bytu je kuchyň, dva pokoje, předsíň, koupelna, WC, chodba a komora. Celková plocha bytu: 102,53 m². Základní měsíční nájemné – 3.380,- Kč bez zařizovacích předmětů. Základní nájemné nezahrnuje úhrady za služby spojené s užíváním bytu. Nájemné za zařizovací předměty se stanoví z pořizovací ceny.

Dispozice bytu:

pokoj 1	20,68 m ²
pokoj 2	17,97 m ²
kuchyň	19,55 m ²
předsíň	27,01 m ²

koupelna	5,66 m ²
WC	3,42 m ²
chodba	4,44 m ²
komora	3,8 m ²
Celková plocha bytu činí	102,53 m²

**Žadatel, v jehož prospěch bude rozhodnuto, je povinen uzavřít nájemní smlouvu.
Nájemní smlouva bude uzavřena na dobu určitou, od 1.6.2018 do 31.5.2023.**

Upozorňujeme zájemce o pronájem bytu, že nabízený byt byl již v minulosti pronajímán, jeho vybavení a zařízení je opotřebené (není nové), ale je funkční, přičemž stav bytu, jeho vybavení a zařízení odpovídá jejich stáří.

Způsob přihlašování do výběrového řízení:

Písemná přihláška musí být předána na předepsaném tiskopise. Tiskopis přihlášky do výběrového řízení je k dispozici na stránkách obce, zájemci jej obdrží na podatelně Obecního úřadu Horní Lideč nebo o něj mohou požádat na elektronické adrese obec.hornilidec@tiscali.cz.

Lhůta pro podání nabídek končí dne 30.4.2018 v 11:00 hod.

Písemná přihláška musí obsahovat:

- Osobní údaje žadatele/žadatelů: jméno, příjmení, adresa trvalého pobytu, kontaktní adresa, telefonické spojení, dále sdělení, kdo bude kromě žadatele společně užívat byt s uvedením vztahu k žadateli.
- Údaje o stávajících bytových poměrech žadatele.

V případě neúplných údajů bude přihláška označena za neplatnou.

Požadovaný způsob doručení nabídky:

Zájemci o nájem výše uvedených bytů doručí svou nabídku na Obecní úřad Horní Lideč osobně nebo zašlou poštou na adresu: Obecní úřad Horní Lideč, 756 12 Horní Lideč 292, přičemž u těch, které budou doručeny poštou nebo jinou formou doručení je rozhodující datum a čas doručení zásilky do sídla vyhledávatele na výše uvedenou adresu. Na nabídky učiněné po uvedené lhůtě nebude brán zřetel.

Nabídka bude doručena v uzavřené obálce s uvedením zpáteční adresy na zadní straně obálky a na čelní straně bude označena nápisem:

**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ na pronájem obecního bytu č. 7, Horní Lideč čp. 291 -
NEOTVÍRAT.**

nebo

**VÝBĚROVÉ ŘÍZENÍ na pronájem obecního bytu č. 10, Horní Lideč čp. 291 -
NEOTVÍRAT.**

Vyhodnocení výběrového řízení s návrhem na uzavření nájemní smlouvy bude předloženo ke schválení Radě obce Horní Lideč, kdy její rozhodnutí je konečné. Upřednostnění budou stávající nájemci a žadatelé s trvalým pobytem v obci Horní Lideč.

Obec Horní Lideč si vyhrazuje právo odmítnutí všech nabídek, právo změnit nebo zrušit nabídkové řízení a právo možnosti neuzavření smlouvy se žádným z uchazečů bez udání důvodu. Žádný z uchazečů nemá nárok na úhradu nákladů spojených s vypracováním a podáním přihlášky.

Bližší informace:

Obecní úřad Horní Lideč, 756 12 Horní Lideč 292

tel.: 571 447 469 (Ing. Maňáková Miroslava)

e-mail: manakova.ou@hornilidec.cz

V Horní Lidči dne 13.04.2018

Josef Tkadlec, v.r.
starosta obce Horní Lideč

Vyvěšeno na úřední desce i elektronické úřední desce dne: 13.4.2018

Bude sejmuto z úřední desky i elektronické úřední desky dne: 30.4.2018

Sejmuto z úřední desky i elektronické úřední desky dne:

Ing. Miroslava Maňáková